

Договор
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

п. М. Жукова

« ____ » _____ 202__ года

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Родник», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Обухова Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, с другой стороны, действующий на основании _____ именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) подключаемого объекта заявителя и в соответствии с параметрами подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме подключить объект заявителя к централизованной системе водоотведения, а заявитель обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить мероприятия заявителя по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения.

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения объекта заказчика осуществляет следующие мероприятия:

а) в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта согласно приложению №1 к Договору подключить объект к централизованной системе водоотведения.

б) проверить выполнение заказчиком условий подключения (технического присоединения), в порядке предусмотренном настоящим договором.

установить пломбы на приборах (узлах) учета холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения от заказчика уведомления о готовности внутримышечных сетей и оборудования объекта к приему сточных вод.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе балансовой принадлежности, если иное не предусмотрено настоящим договором с учетом положений пункта 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила подключения).

В случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей водоотведения, находящихся в таком многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта – 1 месяц с момента выполнения Заказчиком условий на подключение (технологического присоединения).

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект, указанный в п.1 Настоящего Договора, который предусматривается присоединить к системе водоснабжения, принадлежащий Заказчику на праве _____ (собственность, аренда, пользование и т.д.- указать нужное) согласно регистрационному номеру, целевое назначение: _____

6. Земельный участок, на котором расположен объект, указанный в п.1 договора (планируется подключение), по адресу : _____ принадлежащий Заказчику на праве (собственность, аренда, пользование и т.д.- указать нужное), Кадастровый номер: _____

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точке подключения (технологического присоединения), составляет:

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения: 1 м куб/сут. 1 м. куб/час

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению N 2 к настоящему

Договору.

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение

рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения условий подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее _____

рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 19¹ настоящего договора.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

г) направить уведомление в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

ж) представить в течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 19¹ настоящего договора;

з) возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 15¹ настоящего договора.

13. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заказчик и организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

15. Плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ рублей

(_____), налог на добавленную стоимость не взимается рублей и определена по форме согласно приложению №3 к настоящему Договору. Налог на добавленную стоимость не взимается.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) установлены Постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 10.06.2021 года № 23-вод «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и к централизованной системе водоотведения для МУП ЖКХ «Родник» Курского района Курской области на 2021-2023 годы.

Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

VI. Порядок исполнения договора

15¹. В течение 20 рабочих дней с даты заключения настоящего договора заказчик представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска;

планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заказчика;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заказчиком документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению организации водопроводно-канализационного хозяйства (в случае письменного обращения заказчика), но не более чем на 30 календарных дней.

В случае непредставления заказчиком в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования, организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заказчик обязан возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты, связанные с исполнением ею настоящего договора.

16. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктом 15 настоящего договора.

17. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами условий подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

18. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение _____ рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

19. Водоотведение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении заказчиком следующих условий:

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VII. Ответственность сторон

20. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной сотридесятной ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

22. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

23. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

24. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

25. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

26. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

27. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

28. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

29. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного их исполнения сторонами.

30. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

31. Внесение изменений в настоящий договор, условия подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

32. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

33. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

34. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

35. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

36. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

37. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

<p>Организация водопроводно-канализационного хозяйства Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Родник" Курского района Курской области Фактический и юридический адрес: Курская область Курский район, Клюквинский сельсовет, пос. Маршала Жукова, 6 квартал, дом 5 контактный телефон: 72-14-91 ОГРН 1154611000323 ИНН 4611013586 КПП 461101001 Р/с 40702810616200000049 К/с 30101810345250000330 Банк Отделения по Курской области ГУ ЦБ РФ по ЦФО БИК 043807330 в Центрально-Черноземном филиале АО «Экспобанк» Директор _____ Обухов И.А. М.П. _____</p>	<p>Заказчик _____ г.р., место рождения: _____ адрес регистрации: _____ _____ паспорт гражданина РФ _____ выдан _____ _____ код подразделения _____</p>
--	---

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ подключения
(технологического присоединения) объекта к централизованной
системе водоотведения № _____ от _____**

Сведения об исполнителе

Полное наименование - Муниципальное унитарное предприятие
жилищно-коммунального хозяйства «Родник»; сокращенное
наименование - МУП ЖКХ «Родник»; основной государственный
регистрационный номер записи в Едином государственном
реестре юридических лиц- 1154611000323; почтовый и
фактический адрес- 305502, Курская область, Курский район,
поселок Маршала Жукова, 6-й квартал, дом 5, контактный
телефон (4712)721491, электронная почта
rodnik4611013586@yandex.ru

Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер
колодца или камеры) _____

колодец на системе центрального водоснабжения по адресу:

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах
которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта

Исполнитель

Директор _____ Обухов И.А.
М.П. _____

Заявитель

ПАРАМЕТРЫ
подключения (технологического присоединения)
к централизованной системе водоотведения

Подключаемый объект: _____

Кадастровый номер земельного участка _____
Точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения (адрес, координаты):
колодец на системе центрального водоотведения по адресу: _____

Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения)

а) проект наружных сетей водоотведения объекта выполнить в установленном порядке и представить на рассмотрение в МУП ЖКХ «Родник»;

б) проектирование сетей водоотведения могут осуществлять проектные организации, имеющие свидетельство допуска к проектированию объектов и инженерных сетей.

- Место подключения оборудовать колодцем (железобетонным или кирпичным) диаметром не менее 1.5 м.
- На месте подключения установить отключающее устройство и прибор учета воды.
- Оборудование колодца, прокладка канализационного коллектора осуществляется силами Заказчика.

Необходимые материалы для подключения (отключающее устройство, прибор учета, и т.д. приобретаются Заказчиком своими силами самостоятельно).

При проведении земляных работ, при необходимости произвести согласование с АО «Ростелеком», ООО «Газпром Межрегионгаз Курск», ПАО МРСК Центра - «Курскэнерго».

Нормативы по объему сточных вод, нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

а) в целях предотвращения негативного воздействия на работу центральной системы водоотведения сброс сточных вод Заказчика должен осуществляться в соответствии с требованиями «Правил приема сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации МУП ЖКХ «Родник»;

б) производственные сточные воды не отвечающие указанным требованиям должны подвергаться предварительной очистке на локальных очистных сооружениях Заказчика до установленных нормативов;

в) сточные воды в которых содержатся радиоактивные и бактериальные загрязнения попадания в центральную систему водоотведения должны быть предварительно очищены и обезврежены Заказчиком.

Режим отведения сточных вод по прибору учета.

Отметки лотков в точке (точка) присоединения к централизованной системе водоотведения
Определить проектом.

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения)

а) для контроля качества сточных вод на канализационном выпуске Заказчика непосредственно перед присоединением к центральной системе водоотведения предусмотреть наличие контрольного колодца с устройством открытого лотка для отбора сточных вод;

б) контрольный колодец и подходы к нему должны содержаться в состоянии, обеспечивающем свободный доступ к сточным водам и отбору проб.

- узлы учета разместить на границе балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности, на каждом отдельном канализационном вводе, доступном для обслуживания месте со свободным доступом к приборам учета и запорной арматуре.

- водомерные узлы должны учитывать все сточные воды, потребляемую абонентом. Водомер устанавливается на трубопроводе согласно паспорта водомера и должен исправно работать. Водомеры на узлах учета должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, нарушающего достоверный учет количества полученной питьевой воды.

- приборы учета должны быть проверены и опломбированы с оттиском госповерителя. Неопломбированные средства измерения к эксплуатации не допускаются. Кроме того, после выполнения монтажных работ, водомеры в составе водомерных узлов должны быть опломбированы представителем МУП ЖКХ «Родник» с составлением акта. Срок госповерки водомеров - 6 лет согласно паспортным данным.

Требования по сокращению сброса загрязняющих веществ, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов, плане по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

а) применять в производстве системы оборотного и повторного использования воды для рационального использования воды, сокращения сброса сточных вод и загрязняющих веществ;

б) при наличии грунтовых вод с расчётным уровнем вод выше дна колодца необходимо предусмотреть гидроизоляцию дна и стен колодцев;

в) не допускать попадания поверхностного дождевого стока в колодцы хозяйственно- бытовой канализации.

Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации и водопроводно-канализационного хозяйства заявителя _____

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

Директор _____ Обухов И.А.
М.П.

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий по подключению (технологическому присоединению).
объекта к централизованной системе водоотведения

N п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
	Технические мероприятия	<p>а) в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта согласно приложению №1 к Договору (далее технические условия) подключить объект к централизованной системе водоотведения.</p> <p>б) проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;</p> <p>в) осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;</p> <p>г) установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;</p> <p>д) подписать акт о подключении</p>	<p>Срок подкл.</p> <p>Срок подкл.</p> <p>Срок подкл.</p> <p>Срок подкл.</p> <p>Срок подкл.</p>
II. Мероприятия заказчика			
	<p>Подготовительные работы.</p> <p>Выполнение СМР</p>	<p>-выполнить условия подключения (технологического присоединения);</p> <p>-осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);</p> <p>-в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор;</p> <p>-направить уведомление в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства о выполнении условий подключения (технологического присоединения);</p>	Срок подкл.

		обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод; представить в течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 15 ¹ настоящего договора;	
	Ввод в эксплуатацию	- ввод объекта в эксплуатацию	До конца срока подкл.
	Заключение Договора на водоснабжение или единого договора на водоснабжение и водоотведение	- согласование и заключение договора на водоотведение или Единого договора на водоснабжение и водоотведение	срок подкл

Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Заказчик

Директор _____ Обухов И.А.
М.П.

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

Плата за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет _____ рублей (_____)

налог на добавленную стоимость не взимается и определена путем произведения:

- действующего на дату заключения настоящего договора тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (тариф за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку составляет 19033,33 руб./м³, установленный Постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 10.06.2021 года № 23-вод «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и к централизованной системе водоотведения для МУП ЖКХ «Родник» Курского района Курской области на 2021-2023 годы;

подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³);

в точке 2 _____ - _____ м³/сут (_____ - _____ м³/час);

в точке 3 _____ - _____ м³/сут (_____ - _____ м³/час);

расстояния от месторасположения объекта до точки (точек) подключения к централизованной системе холодного водоснабжения:

точка 1 _____ - _____;

точка 2 _____ - _____;

точка 3 _____ - _____.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

Директор _____ Обухов И.А.
М.П. _____

АКТ

о подключении (технологическом присоединении) объекта

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Родник», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора Обухова Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" и договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта :

Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точке подключения (технологического присоединения), составляет:

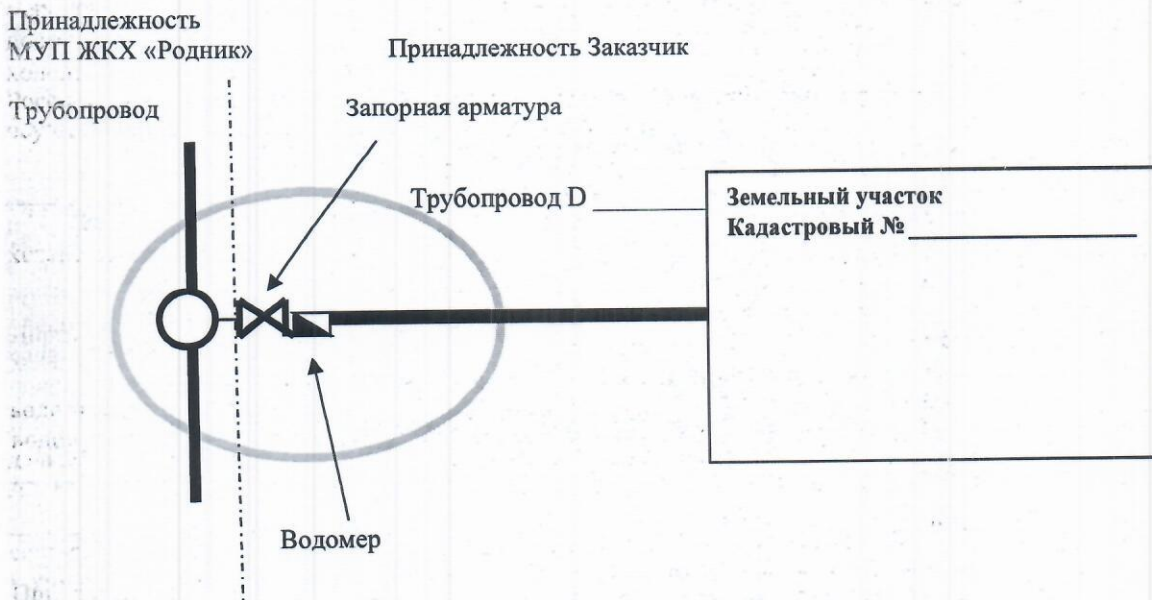
Максимальная нагрузка в возможных точках подключения: _____ м куб/сут. _____ м. куб/час

Диаметр водопроводного ввода: _____ мм (не более _____).

Точка(точки) подключения объекта: согласно условиям подключения (технологического присоединения) .

Границей раздела балансовой и эксплуатационной принадлежности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является место соединения водопроводного ввода с системой центрального водоотведения по адресу: Курская область, Курский район, _____.

Схема границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон



локальные очистные сооружения на объекте _____

(есть/нет)

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Заказчик

Директор _____ Обухов И.А.
М.П. _____