



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания Правления комитета по тарифам и ценам Курской области

20 сентября 2017 г.

г. Курск

№14-15

Председательствующий

А.В.Карнаушко

Члены Правления

Т.В.Ступишина
В.Н.Чурилина
А.В.Темираева
Ю.Ю.Куч
Г.Г.Махно

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О внесении изменений в постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 25.11.2015 г. № 371 «Об утверждении производственной программы МУП ЖКХ «Родник» в сфере горячего водоснабжения на 2016-2018 годы», № 372 «О тарифах на горячую воду, поставляемую МУП ЖКХ «Родник» потребителям на 2016-2018 годы»

Председатель комитета по тарифам и ценам Курской области – председатель Правления сообщил, что на заседании Правления комитета по тарифам и ценам Курской области будет рассмотрено предложение экспертной группы комитета по тарифам и ценам Курской области по внесению изменений в постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 25.11.2015 г. № 371 «Об утверждении производственной программы МУП ЖКХ «Родник» в сфере горячего водоснабжения на 2016-2018 годы», № 372 «О тарифах на горячую воду, поставляемую МУП ЖКХ «Родник» потребителям на 2016-2018 годы».

По данному вопросу повестки дня с информацией выступила Ольховская А.С. - уполномоченный по делу и сообщила следующее.

МУП ЖКХ «Родник» представлены в комитет по тарифам и ценам Курской области производственная программа в сфере горячего водоснабжения, заявление и расчетные материалы по утверждению

производственной программы в сфере горячего водоснабжения и установлению на 2017-2018 годы тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям муниципального образования «Ворошневский сельсовет» Курского района.

Расчеты произведены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2014 г. №1746-э.

Экспертной группой комитета по тарифам и ценам Курской области произведён анализ представленных материалов и сделаны следующие выводы.

Согласно пункту 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. №406 тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения устанавливаются в виде двухкомпонентного тарифа, состоящего из:

- компонента на холодную воду,
- компонента на тепловую энергию.

Компонент на холодную воду устанавливается в виде одноставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды) или двухставочной ценовой ставки тарифа (из расчета платы за 1 куб. метр холодной воды и платы за 1 куб. метр холодной воды в час присоединенной мощности).

Значение компонента на холодную воду рассчитывается исходя из тарифа (тарифов) на холодную воду.

Значение компонента на тепловую энергию определяется в соответствии с методическими указаниями на основании следующих составляющих:

а) тарифы на тепловую энергию (мощность), установленные и применяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения;

б) финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации, отнесенные на единицу тепловой энергии (мощности), - в случае, если такие расходы не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность);

в) стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов, включая содержание центральных тепловых пунктов, до точки на границе эксплуатационной

ответственности абонента и регулируемой организации, отнесенная на единицу тепловой энергии, - в случае, если такие потери не учтены при установлении тарифов на тепловую энергию (мощность);

г) расходы, связанные с транспортировкой горячей воды.

Постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 15.12.2016 №293 были скорректированы тарифы на холодную воду для потребителей МУП ЖКХ «Родник» муниципального образования «Ворошнецкий сельсовет» Курского района в следующих размерах с учетом НДС:

№ п/п	Наименование услуги	Тариф для потребителей в руб / куб м. (с НДС)
1	2	3
тарифы, вводимые в действие с 1 июля по 31 декабря 2017 года		
1	холодное водоснабжение	34,89
тарифы, вводимые в действие с 1 января по 30 июня 2018 года		
2	холодное водоснабжение	35,49
тарифы, вводимые в действие с 1 июля по 31 декабря 2018 года		
3	холодное водоснабжение	38,60

Тарифы на тепловую энергию в горячей воде на 2017-2018 годы установлены постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 20.09.2017 №44 в следующих размерах с календарной разбивкой:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1			Население (тарифы указываются с учетом НДС) *						
1 1	МУП ЖКХ «Родник»	одноставочный руб / Г кал	20 09 2017 - 31 12 2017	1949,52					
1 2			01 01 2018 - 30 06 2018	1949,52					
1 3			01 07 2018 - 31 12 2018	1949,52					
1 4									
1 5									
1 6									
1 7									
		двухставочный							
		ставка за тепловую энергию, руб / Г кал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс руб / Г кал / ч в мес							

Согласно представленной производственной программе, объем реализации услуг горячего водоснабжения МУП ЖКХ «Родник» на 2017-2018 годы принят в количестве 1,479 тыс. м³, в том числе населению в количестве 1,479 тыс. м³, на уровне предложенном организацией (Производственная программа прилагается).

МУП ЖКХ «Родник» оказывает услуги горячего водоснабжения населению в отопительный период.

Приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 06.09.2016 №102 (в редакции приказа от 05.12.2016 №143) с 1 октября 2017 г. вводятся нормативы расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

По сведениям, предоставленным МУП ЖКХ «Родник», система горячего водоснабжения – закрытая, конструктивные особенности дома – с наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей.

Согласно вышеуказанному приказу, норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению составляет с 1 октября 2017 г. 0,06143 Гкал/м³.

Необходимая валовая выручка (далее НВВ) организации от реализации горячей воды в закрытой системе горячего водоснабжения на 2017-2018 годы составит 230,728 тыс. руб.

НВВ по компоненту на холодную воду на 2017-2018 годы

Группа потребителей	Объем холодной воды (м ³)			Тариф на холодную воду (руб /м ³)			Стоимость холодной воды, (тыс руб)				
	всего	20 09 2017-31 12 2017	01 01 2018-30 06 2018	01 07 2018-31 12 2018	20 09 2017-31 12 2017	01 01 2018-30 06 2018	01 07 2018-31 12 2018	всего	20 09 2017-31 12 2017	01 01 2018-30 06 2018	01 07 2018-31 12 2018
население	1,479	0,444	0,591	0,444	34,89	35,49	38,60	53,604	15,491	20,975	17,138

НВВ по компоненту на тепловую энергию на 2017-2018 годы

Группа потребителей	Объем т/э (Гкал)				Тариф на т/э (руб./Гкал)			Стоимость т/э, (тыс руб)			
	всего	20 09 2017-31 12 2017	01 01 2018-30 06 2018	01 07 2018-31 12 2018	20 09 2017-31 12 2017	01 01 2018-30 06 2018	01 07 2018-31 12 2018	всего	20 09 2017-31 12 2017	01 01 2018-30 06 2018	01 07 2018-31 12 2018
население	0,090855	0,027275	0,036305	0,027275	1949,52	1949,52	1949,52	177,124	53,173	70,778	53,173

НВВ на производство горячей воды на 2017-2018 годы, исходя из двух компонентов, сложится следующим образом

Группа потребителей	Объем гор Воды (м ³)				Стоимость гор Воды (тыс руб)			
	всего	20 09 2017-31 12 2017	01 01 2018-30 06 2018	01 07 2018-31 12 2018	всего	20 09 2017-31 12 2017	01 01 2018-30 06 2018	01 07 2018-31 12 2018
население	1,479	0,444	0,591	0,444	230,728	68,664	91,753	70,311

Исходя из выше изложенного, в соответствии с п.88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, экспертной группой комитета по тарифам и ценам Курской области предлагается

установить на 2017-2018 годы двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую МУП ЖКХ «Родник» потребителям (население) муниципального образования «Ворошневецкий сельсовет» Курского района в следующих размерах:

Тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую МУП ЖКХ «Родник», установленные на 2017-2018 годы, потребителям муниципального образования «Ворошневецкий сельсовет» Курского района

№ п/п	Наименование услуги	Тариф по группам потребителей	
		население	ЭОТ
1	2	3	4
1	Тарифы, вводимые в действие с 20 сентября 2017 г. по 31 декабря 2017 г.		
1.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
1.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	34,89	34,89
1.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1949,52	1949,52
2	Тарифы, вводимые в действие с 01 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.		
2.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
2.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	35,49	35,49
2.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1949,52	1949,52
3	Тарифы, вводимые в действие с 01 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.		
3.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
3.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	38,60	38,60
3.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1949,52	1949,52

Предлагаемые тарифы обеспечивают поступление денежных средств от реализации горячей воды в объеме, необходимом для выполнения производственной программы.

Таким образом, проект производственной программы МУП ЖКХ «Родник», в сфере горячего водоснабжения экспертной группой предлагается для утверждения (прилагается).

Предлагаемые для установления тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

В обсуждении приняли участие А.В.Карнаушко, Т.В.Ступишина, В.Н.Чурилина, А.В.Темираева, Ю.Ю.Куч, Г.Г.Махно.

Член Правления - А.В.Темираева – ведущий специалист-эксперт отдела естественных монополий УФАС России по Курской области воздержалась от участия в голосовании.

Правление комитета по тарифам и ценам Курской области решило согласиться с изменениями, предложенными экспертной группой комитета по тарифам и ценам Курской области.

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» комитет по тарифам и ценам Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 25 ноября 2015 г. №371 «Об утверждении производственной программы МУП ЖКХ «Родник» в сфере горячего водоснабжения на 2016-2018 годы» (в редакции постановлений комитета по тарифам и ценам Курской области от 22.12.2015 №407, от 16.12.2016 №302):

1.1. в Приложении:

а) наименование дополнить словами «для потребителей муниципального образования «Щетинский сельсовет» Курского района»;

б) Приложение считать Приложением №1;

1.2. дополнить Приложением №2 (прилагается).

Приложение №2
к постановлению комитета по тарифам и ценам Курской области от 25.11.2015 №371 (в редакции постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 20.09.2017 №14)

**Производственная программа
МУП ЖКХ «Родник» в сфере горячего водоснабжения с использованием
закрытой системы горячего водоснабжения для потребителей
муниципального образования «Ворошневецкий сельсовет» Курского района
на 2017-2018 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	МУП ЖКХ «Родник», 305502, Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет, пос. имени Маршала Жукова, 6 квартал, дом 5
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Комитет по тарифам и ценам Курской области, 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, д. 43
Период реализации производственной программы	с 20 сентября 2017 года по 31 декабря 2018 года

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды на 2017-2018 годы

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед измерения	Плановая величина показателя на 2017-2018 гг	20 09 2017 -	01 01 2018-	01 07 2018-
				31 12 2017	30 06 2018	31 12 2018
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем выработки воды	тыс куб м	1,479	0,444	0,591	0,444
2	Объем тепловой энергии на подогрев холодной воды всего, в т ч	тыс Гкал	0,0909	0,0273	0,0363	0,0273
2.1	населению	тыс Гкал	0,0909	0,0273	0,0363	0,0273
2.2	бюджетным потребителям	тыс Гкал	-	-	-	-
2.3	прочим потребителям	тыс Гкал	-	-	-	-
3	Получено воды со стороны	тыс куб м	-	-	-	-
4	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс куб м	-	-	-	-
5	Объем отпуска в сеть	тыс куб м	-	-	-	-
6	Объем потерь	тыс куб м	-	-	-	-
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям	тыс куб м	1,479	0,444	0,591	0,444
8.1	собственное потребление	тыс куб м	-	-	-	-
8.2	сторонним потребителям, из них	тыс куб м	1,479	0,444	0,591	0,444
8.2.1	населению	тыс куб м	1,479	0,444	0,591	0,444
8.2.2	бюджетным потребителям	тыс куб м	-	-	-	-
8.2.3	прочим потребителям	тыс куб м	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект		
				наименование показателя	тыс руб	%
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-
	Итого					

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект		
				наименование показателя	тыс руб	%
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-
	Итого					

**Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы на 2017-2018 годы**

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2017-2018 гг.			
			план	20 09 2017 - 31 12 2017	01 01 2018- 30 06 2018	01 07 2018- 31 12 2018
1	2	3	4	5	6	7
1	Текущие расходы, в том числе:	тыс. руб.	230,728	68,664	91,753	70,311
1 1	расходы на холодную воду всего, в т ч	тыс руб	53,604	15,491	20,975	17,138
	населению	тыс руб	53,604	15,491	20,975	17,138
	бюджетным потребителям	тыс руб	-	-	-	-
	прочим потребителям	тыс руб	-	-	-	-
1 2	расходы на тепловую энергию	тыс руб	177,124	53,173	70,778	53,173
	населению	тыс руб	177,124	53,173	70,778	53,173
	бюджетным потребителям	тыс руб	-	-	-	-
	прочим потребителям	тыс руб	-	-	-	-
1 3	расходы на электроэнергию	тыс. руб	-	-	-	-
1 4	другие виды энергоресурсов	тыс руб	-	-	-	-
1 5		тыс руб	-	-	-	-
2	Нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-
3	НВВ	тыс. руб.	230,728	68,664	91,753	70,311
4	Субсидии из бюджета	тыс. руб.	-	-	-	-

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности
объектов централизованной системы водоснабжения**

№ п/ п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя за 2017-2018 гг
		план
1	2	3
1	Показатели качества воды	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-
3	Показатели качества обслуживания абонентов	-
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-
5	Соотношение цены и эффективности (улучшение качества воды) реализации мероприятий инвестиционной программы	-

**Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем
сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и
энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на
реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, не приводится, в связи с отсутствием утвержденных плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения.

**Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период
регулирования**

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования не приводится в связи с отсутствием производственной программы в истекшем периоде регулирования, так

как ранее государственное регулирование в отношении данной организации комитетом по тарифам и ценам Курской области не осуществлялось.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб план
1	2	3	4
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2017-2018 гг.	-

2. Внести следующие изменения в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 25 ноября 2015 г. №372 «О тарифах на горячую воду, поставляемую МУП ЖКХ «Родник» потребителям, на 2016-2018 годы» (в редакции постановлений комитета по тарифам и ценам Курской области от 22.12.2015 №408, от 16.12.2016 №303):

2.1. в Приложении №2 наименование дополнить словами «для потребителей муниципального образования «Щетинский сельсовет» Курского района»;

2.2. дополнить указанное постановление Приложением №3 (прилагается).

Приложение №3
к постановлению комитета по тарифам и ценам
Курской области от 25.11.2015 №372 (в
редакции постановления комитета по тарифам
и ценам Курской от 20.09.2017 №15)

Тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую МУП ЖКХ «Родник», установленные на 2017 – 2018 годы, для потребителей муниципального образования «Ворошневецкий сельсовет» Курского района

№ п/п	Наименование услуги	Тариф по группам потребителей	
		население	ЭОТ
1	2	3	4
1	Тарифы, вводимые в действие с 20 сентября 2017 г. по 31 декабря 2017 г.		
1.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
1.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	34,89	34,89
1.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1949,52	1949,52
2	Тарифы, вводимые в действие с 01 января 2018 г. по 30 июня 2018 г.		
2.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-


2.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	35,49	35,49
2.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1949,52	1949,52
3	Тарифы, вводимые в действие с 01 июля 2018 г. по 31 декабря 2018 г.		
3.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
3.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	38,60	38,60
3.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1949,52	1949,52


3. Предлагаемые изменения вступают в силу с 20 сентября 2017 г.


Председатель Правления:

 А.В.Карнаушко

Члены Правления:

 Т.В.Ступишина

 В.Н. Чурилина

 А.В.Темираева

 Ю.Ю. Куч

 Г.Г. Махно